



WOJEWODA WIELKOPOLSKI



Poznań, 13 czerwca 2022 r.

IR-III.747.33.2022.10

DOK. 36710/22

## ZAWIADOMIENIE

### o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 w związku z art. 38 pkt 4 lit. q i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r. poz. 1836),

#### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie dla inwestycji pn. "Budowa gazociągu Malanów-Konin wraz infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa wielkopolskiego - odcinek Malanów-Tuliszków".

Oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu:

**Powiat turecki, gmina Malanów**

**jednostka ewidencyjna: 302705\_2 – Gmina Malanów,**

**obręb: 0001 - Bibianna**

ark. 1, dz. o nr. ewid. 21, 23/1, 25, 26, 28, 30/2, 31/1, 32/2, 33, 34, 54, 58, 59, 61, 62/2, 63, 66/1, 66/2, 82, 104/4, 106/1, 107, 110/1, 111/1, 112/1, 113/1, 114, 115/1, 116/1, 117/1, 124, 125/1

**obręb: 0005 - Dziadowice**

ark. 3, dz. o nr. ewid. 597/3, 597/4, 598, 728/16, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 743, 744, 745/1, 745/2, 746/1, 747, 748/3, 749, 750/1, 751, 752/2, 753/1, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 763, 764, 765, 771, 773, 775;

**obręb: 0006 – Dziadowice Folwark**

ark. 1, dz. o nr. ewid. 14, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 47, 50/3, 52, 54, 78, 105, 126/1, 127/1, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135, 136, 139, 140, 141, 142, 203, 213, 214, 216, 219, 222, 225, 236, 313;

**obręb: 0007 - Feliksów**

ark. 2, dz. o nr. ewid. 435,438;

**obręb: 0009 – Kotwasice**

ark. -, dz. o nr. ewid.: 158/1

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 22, 24, 28, 40, 41, 42/2, 43/1, 57, 58, 60, 61/2, 62, 65/14, 66/15, 67/9, 68/7, 69, 70/8, 73, 74, 75, 76, 77/3, 78/2, 79, 80, 81, 82, 84, 85/3, 86, 87/2, 88/3, 88/4, 89/2, 90, 92/5, 92/6, 93/2, 94, 95/2, 95/5, 96, 97/1, 97/4, 402, 5895/9;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 124, 125, 134, 135/2, 136, 137, 138, 139/7, 140/1, 141, 143, 144/4, 145/2, 148, 149, 150/8, 150/9, 156, 157, 159, 160/3, 160/5, 160/6, 161, 162, 163, 164, 165/1, 166/2, 167, 168/4, 169, 170/7, 171, 172, 173, 176, 178, 179/7, 180/2, 181/1, 182/2, 183, 184, 185/2, 186, 187/3, 188, 189, 191/2, 192/2;

obręb: 0010 - Malanów

ark. 1, dz. o nr. ewid. 4;

ark. 3, dz. o nr. ewid.: 131, 132, 135/4, 136/4, 139, 140, 141, 142, 143/2;

ark. 4, dz. o nr. ewid.: 148/2, 150/1, 150/6, 150/7, 150/8, 158/2, 160/2, 160/3;

### **Gmina Tuliszków**

#### **Jednostka ewidencyjna 302707\_4 – Miasto Tuliszków**

obręb 0001, Tuliszków

ark. 7, dz. o nr. ewid.: 698, 699, 700, 1002, 1639/3;

ark. 11, dz. o nr. ewid.: 596, 597, 600;

ark. 12, dz. o nr. ewid.: 218, 246, 247, 249, 250, 253, 378, 379, 382, 383, 387, 392, 393, 408, 458, 461, 462, 466, 467;

#### **Jednostka ewidencyjna 302707\_5 - Tuliszków**

obręb 0006, Krępa

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 29, 33, 37/1, 37/2, 43, 50, 58, 63, 64, 74, 84, 94, 103, 114, 124, 128, 139, 143, 162, 173, 177, 181, 192, 201, 202, 210, 211, 213, 214, 222, 230, 238, 242, 250, 260, 271, 974;

obręb 0007, Nowy Świat

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 5, 7, 9, 10, 11/1, 12/1, 13, 14, 178/3, 178/4, 181/1, 181/2, 189/1, 193/1, 193/2, 196, 208, 217, 221, 224, 227, 241, 242, 247, 254, 258, 290, 294, 298, 301/1, 304/11, 304/24, 307/1, 311, 316, 319, 349, 411/2, 411/3, 411/4, 796, 797;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 649, 653/2, 653/4, 655, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 782;

obręb 0012, Smaszew

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 291, 295, 309;

obręb 0011, Sarbicko

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 14/1, 14/2, 15, 18, 21, 24, 27, 30, 33, 36, 39, 43, 46, 49/1, 55/1, 61, 64, 66/1, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 170, 253, 282, 283, 287, 288, 289, 293, 294, 299, 304, 308, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366/1, 366/2, 367, 368/1, 368/2, 369, 370/2, 371/4, 372/2, 373, 374, 375, 376, 377/1, 377/2, 378, 379, 380, 381/2, 382, 383, 384, 386, 387/1, 445, 497, 498, 504, 558, 560/1, 561/1, 561/1, 562, 563;

obręb 0014, Wielopole

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 313, 329, 330, 332, 333, 334, 339/2;

obręb 0015, Wróblina

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 109, 139, 140, 141, 148, 150, 151, 152, 153, 158, 165, 166, 167, 643, 653, 654, 655, 658, 693, 698, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742/1, 905, 906, 909, 912/1, 915, 917, 919, 922, 926, 927, 933, 936, 938/1, 940, 943, 946, 948, 950, 952, 954, 957/2, 959, 960, 961, 965, 968, 971, 974, 977/1, 980/1, 983, 986, 989, 992, 995, 998, 1001, 1004, 1007, 1010, 1109, 1110;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 869/2, 873, 1009, 1012, 1015, 1018, 1021, 1024, 1027, 1030, 1033, 1036, 1040, 1043, 1046, 1050, 1055, 1058, 1061, 1064, 1067/2, 1072, 1078, 1106/4, 1127/1, 1127/3, 1131, 1132, 1145, 1146, 1154, 1156, 1157, 1159/1, 1161/1, 1164, 1166, 1168, 1170, 1172, 1174, 1176, 1178, 1180, 1183, 1184/1, 1186, 1188, 1192, 1194, 1196, 1198, 1200, 1202, 1202, 1203, 1207, 1208, 1220, 1222;

Jednocześnie informuję, że:

1. Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

- a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;
- c) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503).

2. W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
  - 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

3. Doręczenie niniejszego zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu.
4. Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) strony postępowania lub ich przedstawiciele i pełnomocnicy mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego, pok. nr 4 bud. C, tel. 61-854-14-67 w godzinach pracy urzędu (poniedziałek, środa i piątek 8.30-15.00, wtorek i czwartek 12.00-15.00), po uprzednim uzgodnieniu godziny, a także mają prawo wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie do 1 lipca 2022 r.
5. Mapy przedstawiające granice terenu objętego wnioskiem zostaną zamieszczone 14 czerwca 2022 r. na stronie internetowej: [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl) w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia.

z up. Wojewody Wielkopolskiego  
**Łukasz Michalski**  
Kierownik Oddziału Inwestycji  
i Zagospodarowania Przestrzennego

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*

Otrzymują:

1. Pani Joanna Wicorek - Promal Sp. z o.o. Sp.k. – pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.
2. Gmina Malanów (ePUAP).
3. Gmina Tuliszków (ePUAP).
4. Powiat Turecki (ePUAP).
5. Powiat Kaliski (ePUAP).
6. Skarb Państwa – Starosta Turecki (ePUAP).
7. Zarząd Województwa Wielkopolskiego – Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich (ePUAP).
8. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu (ePUAP).
9. Skarb Państwa - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu (ePUAP).
10. Pozostali właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych postępowaniem (wg wykazu w aktach sprawy).

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy:

1. Starosta Turecki (ePUAP).
2. Burmistrz Miasta i Gminy Tuliszków (ePUAP).
3. Wójt Gminy Malanów (ePUAP).

Sprawę prowadzi:

inspektor wojewódzki Mateusz Pasik  
tel. 61-854-14-67; e-mail: [mpasik@poznan.uw.gov.pl](mailto:mpasik@poznan.uw.gov.pl)

### INFORMACJA O PRYWATNOŚCI

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1, z późn. zm.), „dalej RODO” informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Wielkopolski z siedzibą w Poznaniu przy al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, tel. 61 854 10 00, mail: [wuw@poznan.uw.gov.pl](mailto:wuw@poznan.uw.gov.pl)
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem ochrony danych w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu pod adresem: [iod@poznan.uw.gov.pl](mailto:iod@poznan.uw.gov.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane, jeżeli jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, a w szczególności do załatwienia sprawy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz wykonywania przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO), a także w innych przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, w tym przepisach RODO. Szczegółowa podstawa przetwarzania Państwa danych osobowych zależy od treści wystąpienia i charakteru sprawy.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, którymi mogą być:
  - 1/ podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
  - 2/ podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Zgodnie z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz RODO, przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści danych, do sprostowania danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do przenoszenia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. Ponadto przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz jest niezbędne do prowadzenia sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, w szczególności w trybie właściwych przepisów.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
10. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.